

CONSEJO DE GERENCIA

4 de Noviembre de 2.008

2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

2.1.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTOS.

EXPEDIENTE Nº RG-262/2008, promovido por PIEDRA VIVA HNAS. MOLINA S.L., para colocación de andamio para intervenir sobre una placa de mármol en Plaza de España nº 3.

3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-360/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y CLAIRE'S ACCESSORIES SPAIN S.L., para habilitación de local para venta menor de bisutería, joyería, accesorios e indumentaria de moda y cosmética, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-84.

EXPEDIENTE Nº MA-385/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y CALZADOS PARLA S.L., para habilitación de local para venta de calzado y complementos, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-111.

EXPEDIENTE Nº MA-365/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y RADICAL JOCKEY SHOPS S.L., para habilitación de local para venta menor de videojuegos y complementos, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L-21.

EXPEDIENTE Nº MA-371/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y MARO'S VEINTIUNO S.L., para habilitación de local para venta menor de calzados y complementos, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Locales LO-17 A y LO-18.

EXPEDIENTE Nº MA-372/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y GERMANOPTIC S.L., para

habilitación de local para comercio menor de óptica, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L-62/63.

EXPEDIENTE Nº MA-373/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y MAYORAL INTERNATIONAL STORCS S.A., para habilitación de local para comercio menor de ropa infantil, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L-89.

EXPEDIENTE Nº MA-378/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y TRETTELCO LORCA S.L., para habilitación de local para tienda de telefonía móvil, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-24B.

EXPEDIENTE Nº MA-410/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y SOTRONI S.L., para habilitación de local para comercio menor de telefonía, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-22.

EXPEDIENTE Nº MA-643/2007, promovido por D^a ENCARNA ANDREO ALCÁZAR, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje en semisótano, en C/ Camino Flores Picón.

EXPEDIENTE Nº CA-129/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y ZARA ESPAÑA S.A., para habilitación de local para venta al por menor de confección, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-104.

EXPEDIENTE Nº CA-157/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y PULL & BEAR ESPAÑA S.A., para habilitación de local para venta al por menor de confección, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-101.

EXPEDIENTE Nº CA-163/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y GRUPO MÁXIMO DUTTI S.A., para habilitación de local para venta menor de confección, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-103.

EXPEDIENTE Nº CA-168/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y OYSHO ESPAÑA S.A., para habilitación de local para venta menor de confección, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-81.

EXPEDIENTE Nº CA-140/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y BERSHKA ESPAÑA S.A., para habilitación de local para venta de confección al por menor, en Plan Parcial Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-64.

EXPEDIENTE Nº CA-162/2008, promovido por ESPAFRUIT LEVANTE S.L., para legalización de obras de construcción de nave de alojamiento de caballos, para explotación equina de 12 cabezas, en Dip. Parrilla, Sitito Los Batanes.

EXPEDIENTE Nº CA-107/2008, promovido por LORCAPORC S.L., para demolición de nave y ejecución de nave para reestructuración de explotación porcina para adaptación a la normativa de bienestar animal, resultando una explotación de 5 naves con capacidad de 1.464 plazas de reproductoras en venta de lechones, en Dip. Doña Inés, Paraje Pósito.

EXPEDIENTE Nº MA-268/2006, promovido por D. JUAN MARÍN QUESADA, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Dip. Zarcilla Ramos.

EXPEDIENTE Nº MA-445/2008, promovido por CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA E INVESTIGACIÓN, para construcción de edificio formado por 2 módulos destinado a aulas, biblioteca, gimnasio, vestuario, comedor, cocina, almacenes, instalaciones, despachos y aseos y 2 pistas polideportivas al aire libre, en Plan Parcial Sector RP-2, Parcelas E.S., P.D. y E.G.B.

EXPEDIENTE Nº CA-114/2008, promovido por D. AURELIO LLORACH LORENTE, para construcción de nave para explotación de ganado equino con capacidad de 10 plazas, en Dip. Campillo, Riego Brazal Don Diego, Paraje Cuatro Pinotes.

EXPEDIENTE Nº MA-444/2008, promovido por D. EDUARDO PORLÁN RUBIO, para construcción de piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Cazalla, Vereda Morillas.

3.2.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIÓN PROVISIONAL.

EXPEDIENTE Nº RG-165/2008, promovido por D. RAINER SCHOTT, para instalación provisional de huerto solar fotovoltaico de 370 Kw, en Dip. Torrealvilla, Ctra. Caravaca.

3.3.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-110/2007, promovido por D^a MARÍA ISABEL MARTÍNEZ SALAS, para la parcelación de finca en Dip. Cazalla.

EXPEDIENTE Nº CS-200/2007, promovido por D^a MARÍA GARCÍA SÁNCHEZ Y OTROS, para la parcelación de finca en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº CS-123/2007, promovido por ROBLES CERÁMICA Y DECORACIÓN S.L., para la parcelación de finca en Doña Inés.

EXPEDIENTE Nº CS-129/2008, promovido por HEREDEROS DE D^a GERTRUDIS RUIZ LÓPEZ, para la parcelación de finca en La Hoya, C/ Ruipe.

3.4.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.

EXPEDIENTE Nº MA-293/2008, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U., para línea subterránea de baja tensión, en C/ Rincón Robles Vives.

EXPEDIENTE Nº MA-250/2008, promovido por CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DE LORCA S.L., para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Rubira.

3.5.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.

EXPEDIENTE Nº RG-64/2008, promovido por EUSEBIO ABELLÁN S.L., para instalación de protección de vía pública, en Plaza Colón.

EXPEDIENTE Nº RG-145/2008, promovido por PRODELVAS 2000 S.L., para colocación de andamio, en C/ Charco, esquina Juan Ramón Jiménez.

EXPEDIENTE Nº OC-106/2008, promovido por CORTINAS GREGORIO S.L., para instalación de pinote y tratamiento de acera, en Alameda Constitución.

EXPEDIENTE Nº RG-5/2008, promovido por ORTOPEDIA PRECISIÓN S.L., para señalización vertical y horizontal de aparcamiento para minusválidos en C/ Juan de Toledo, y adecuación de acera para accesibilidad de minusválidos en C/ Marsilla.

EXPEDIENTE Nº RG-138/2008, promovido por D. JOSÉ SÁNCHEZ CAMPOS, para instalación de pinotes, en C/ Jimeno nº 3.

EXPEDIENTE Nº RG-10/2008, promovido por CALI-GRÁFICA PALLADIO ESPAÑA S.L., para colocación de 2 paneles publicitarios en Complejo La Merced y Estación de Autobuses.

EXPEDIENTE Nº RG-369/2007, promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO ÓVALO II, para instalación de pinote, en C/ Jerónimo Santa Fe, esquina María Agustina.

EXPEDIENTE Nº RG-107/2008, promovido por ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DEL PARQUE COMERCIAL CIUDAD REGIONAL DE LA AUTOMOCIÓN, para instalación de 6 carteles tipo flecha, en antigua C.N.-340, E.S. Las Palmeras, Dip. Tercia y La Hoya.

EXPEDIENTE Nº RG-232/2008, promovido por IMAX DESARROLLOS S.L., para colocación de andamio, en C/ Lope Gisbert.

EXPEDIENTE Nº RG-246/2008, promovido por D. TOMÁS ABELLANEDA GINER, para instalación de sistemas ralentizadores de velocidad, en Dip. Pulgara, Camino Castejón.

3.6.- ACUERDOS A ADOPTAR SOBRE AUTORIZACIÓN AL VICEPRESIDENTE DE LA GERENCIA DE URBANISMO, SOBRE LOS EXPEDIENTES DE CAMPOS SOLARES, INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS O HUERTOS SOLARES, PARA LA CONCESIÓN POR RESOLUCIÓN DE LICENCIAS DE OBRAS, DE INSTALACIÓN Y APERTURA, Y CUALQUIER ACTUACIÓN RELACIONADA CON LOS TRAMITES DE INTERÉS SOCIAL O INSTALACIÓN PROVISIONAL.

3.7.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN A LA AMPLIACIÓN DE ACUERDOS ANTERIORES RELATIVOS A LA CONTINUACIÓN DE LA TRAMITACIÓN, COMO CALIFICACIÓN AMBIENTAL, DE LOS EXPEDIENTES DE AMPLIACIÓN DE EXPLOTACIONES GANADERAS.

3.8.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 6 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 473-487/2007, QUE ESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO CONTRA EL DECRETO DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 23/3/07, QUE DECLARA LA CADUCIDAD Y REINICIA EL EXPEDIENTE SANCIONADOR I.U. 153/2001.

3.9.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 426/2006, QUE ESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR “COMERCIAL MONTOYA S.A” CONTRA EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE 7/3/06, QUE DENIEGA LA LICENCIA DE OBRAS PARA REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO PARA 12 VIVIENDAS Y 12 OFICINAS, EN LA FINCA Nº 8, MANZANA 63, DEL P.E.P.R.I., CALLES CORREDERA Y ECHEGARAY.

3.10.- SOLICITUD DE “PARROQUIA DE SANTIAGO DE LORCA” (OBISPADO DIÓCESIS DE CARTAGENA) DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 20/2/07 PARA REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE CASA PARROQUIAL Y DERRIBO PARCIAL, EN PLAZA SANTIAGO. (EXPEDIENTE MA-875/2006).

3.11.- SOLICITUD DE D^a MARÍA JESÚS ELVIRA LÓPEZ Y OTRO DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 20/3/07 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN AL. CORREGIDOR LAPUENTE. (EXPEDIENTE MA-246/2006).

3.12.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-106/2008, PROMOVIDO POR D. MIGUEL ÁNGEL SOLA NAVARRO, A FAVOR DE “CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DE LORCA S.L.”.

3.13.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-247/2004, PROMOVIDO POR D. JOSÉ MANUEL GARCÍA MONTIEL, A FAVOR DE D. JOAQUÍN MARTÍNEZ PACO.

3.14.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-749/2007, PROMOVIDO POR D. PEDRO MOLINA BERMAN, A FAVOR DE D. ALFONSO JIMÉNEZ PONCE.

3.15.- DACIÓN DE CUENTA Y REMISIÓN DE ALEGACIÓN PRESENTADA POR “ECOLOGISTAS EN ACCIÓN” EN RELACIÓN AL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO POR INTERÉS SOCIAL RG-385/2007.

3.16.- DACIÓN DE CUENTA Y REMISIÓN DE ALEGACIÓN PRESENTADA POR “ECOLOGISTAS EN ACCIÓN” EN RELACIÓN AL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO POR INTERÉS SOCIAL RG-404/2007.

3.17.- DACIÓN DE CUENTA Y REMISIÓN DE ALEGACIÓN PRESENTADA POR “ECOLOGISTAS EN ACCIÓN” EN RELACIÓN AL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO POR INTERÉS SOCIAL RG-30/2008.

3.18.- REMISIÓN AL ÓRGANO AMBIENTAL DE LOS DOCUMENTOS COMPRENSIVOS RELATIVOS A LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL.

EXPEDIENTE N° IA-13/2008, promovido por EXPLOTACIONES FRANCÉS S.L., para ampliación en 1.400 plazas de explotación porcina de cebo, con un total de 3.000 plazas, en Dip. Zarcilla Ramos, Paraje El Mingrano.

EXPEDIENTE N° IA-12/2008, promovido por JUAN JIMÉNEZ GARCÍA S.A., para instalación de explotación porcina de cebo, en estabulación tipo camping, con capacidad de 6.000 plazas, en Dip. Parrilla, Paraje La Fuente.

EXPEDIENTE N° IA-11/2008, promovido por D^a MARÍA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ, para ampliación de explotación vacuna de cebo, de 300 hasta 700 plazas, en Dip. La Paca, Paraje Misqueruela.

3.19.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.

EXPEDIENTE N° CA-37/2005, promovido por BODEGAS CONTRERAS S.L., relativo a instalación de bodega, en Avilés, C/ Los Ríos.

EXPEDIENTE N° CA-91/2008, promovido por PUB PLAZA TRES S.L., relativo a instalación de café-bar con música, en Plaza Abastos, 3 bajo.

EXPEDIENTE N° CA-72/2007, promovido por D^a ANA PARRA RUBIO, relativo a instalación de explotación porcina de cebo de 792 plazas, en Dip. Nogalte, Barranco Los Cotes.

3.20.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE N° CA-124/2004, promovido por D^a FRANCISCA ANDREO BERNAL, relativo a ampliación de explotación de ganado porcino para cebo de 400 plazas, en La Tova, Los Gálvez.

EXPEDIENTE Nº CA-49/2006, promovido por D. MIGUEL RUIZ GRIS, relativo a legalización de explotación de ganado equino para 35 plazas, en Dip. Parrilla, Las Canteras.

EXPEDIENTE Nº CA-117/2002, promovido por D^a JOSEFA MARTÍNEZ MONDELO, relativo a instalación de aprisco de ganado caprino de 450 reproductoras, en Zarcilla Ramos.

EXPEDIENTE Nº CA-41/2007, promovido por AMALTEA HOTEL S.L., relativo a instalación de complejo recreativo destinado a karting, en Polígono Industrial Los Peñones.

4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

4.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN UA-1 DEL PLAN PARCIAL DE SECTOR 7-I DE LA HOYA DE LORCA.

4.2.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS 1 Y 2 DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN UA-1 DEL SECTOR 7-I DE LA HOYA DE LORCA.

4.3.- APROBACIÓN INICIAL DE LA CONSTITUCIÓN Y PROYECTO DE ESTATUTOS DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1-ST DEL CAMPILLO DE LORCA.

4.4.- CAMBIO DE TITULARIDAD DE LAS PARCELAS RESULTANTES A, B, C, E, P, Q, T, D, Y Z DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 10.1.2.2.A DE LOS PEÑONES.

4.5.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS ALINEACIONES DEL NÚCLEO RURAL DE PUENTE BOTERO EN DIPUTACIÓN DE CAMPILLO.

4.6.- DACIÓN DE CUENTA DE LA INADMISIÓN DEL RECURSO DE CASACIÓN INTERPUESTO POR “MAPLE MOBILIARIO S.L.” CONTRA LA SENTENCIA DE 13/7/07 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TSJ, QUE DESESTIMÓ EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN DESESTIMATORIA PRESUNTA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DEL LORCA DEL RECURSO EXTRAORDINARIO DE REVISIÓN CONTRA LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA U.A. 10.1.2 DE LOS PEÑONES DE 7/9/01.

4.7.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO SOBRE REMISIÓN A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS AFECTADAS Y APERTURA DEL PERÍODO DE EXPOSICIÓN PÚBLICA DEL INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y DOCUMENTOS ANEXOS DEL EXPEDIENTE E.A.E. 19/07 DE E.A.E. DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DE P.G.M.O. DE LORCA EN DIPUTACIÓN DE ALMENDRICOS Y POZO DE LA HIGUERA SUZNS-14RT LORCA.

4.8.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO SOBRE REMISIÓN A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS AFECTADAS Y APERTURA DEL PERÍODO DE EXPOSICIÓN PÚBLICA DEL INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y DOCUMENTOS ANEXOS DEL EXPEDIENTE E.A.E. 20/07 DE E.A.E. DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DE P.G.M.O. DE LORCA EN DIPUTACIÓN DE AVILÉS, FINCA "CASA DEL CURA" SUZNS-12RT LORCA.

5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.

5.1.- SOBRE ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE RONDA SUR-CENTRAL. TRAMO: INTERSECCIÓN N-340a-APOLONIA HASTA GLORIETA DE SAN DIEGO. LORCA (MURCIA)

5.2.- SOBRE ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DE LAS PLAZAS DE ESPAÑA, CAÑO Y CARDENAL BELLUGA Y CALLE FRENTE A LA COLEGIATA DE SAN PATRICIO DE LORCA

5.3.- MOCIÓN SOBRE NOMBRAMIENTO DE D^a ANTONIA CRUZ IBARRA LARIO, COMO AUXILIAR DE INSPECCIÓN, FUNCIONARIA DE CARRERA.

5.4.- SOBRE RECONOCIMIENTO DE SERVICIOS A D. EDUARDO SERRANO CASTILLEJO, ARQUITECTO TÉCNICO, FUNCIONARIO INTERINO.

5.5.- SOBRE RESOLUCIÓN DE RECLAMACIONES Y RECURSOS EN RELACIÓN CON LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO

5.5.1.- SOLICITUD DE D. JUAN CAÑAVATE LLOPIS REFERENTE A LOS EXPEDIENTES MA-786/2006 E IU-28/2007, de compensación de la liquidación pagada nº 1025173 con la pendiente de

pago nº 1027134, puesto que los expedientes a que se refieren las mismas están relacionados.

5.5.2.- SOLICITUD DE AMALTEA HOTEL, S.L. REFERENTE AL EXPEDIENTE CA-113/2007, de devolución de parte del Impuesto Sobre Construcción, Instalaciones y Obras, porque no se han realizado las obras correspondientes.

5.6.- SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIONES DE OBRAS

RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA EN EL CONSEJO DE GERENCIA DEL DÍA 4 DE NOVIEMBRE DE 2.008.

1º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

1.1.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE Nº IA-14/2006, promovido por CAMPOS SOLARES PROMOCIÓN Y GESTIÓN S.L., relativo a instalación de planta solar fotovoltaica de 7,3 Mw, en Dip. Torrealvilla, Paraje Finca Arriba y Casas de Don Benito.

EXPEDIENTE Nº CA-13/2008, promovido por VELA FOTÓN S.L., relativo a instalación de planta solar fotovoltaica de 3,4 Mw, en Dip. Torrealvilla.

EXPEDIENTE Nº CA-11/2008, promovido por GENERA MIL SOLES S.L., relativo a instalación de planta solar fotovoltaica de 3,4 Mw, en Dip. Torrealvilla.

2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-422/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y THE PHONE HOUSE SPAIN S.L., para habilitación de local para comercio menor de telefonía móvil, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, Local LO-40.

EXPEDIENTE Nº MA-429/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y Dª ROSARIO BERNABÉ NAVARRO, para habilitación de local para comercio menor de calzado (PAPESES), en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, Local LO-108.

EXPEDIENTE Nº MA-403/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y BIJOU BRIGITTE MODISCHE ACCESORIES S.L., para habilitación de local para comercio menor de bisutería, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, Local LO-50.

EXPEDIENTE Nº MA-310/2008, promovido por D. FRANCISCO GARCÍA SÁNCHEZ, para construcción de piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Marchena.

EXPEDIENTE Nº MA-413/2008, promovido por D. JUAN JOSÉ CASAS GONZÁLEZ Y OTRA, para construcción de piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Purias, Paraje Altobordo.

EXPEDIENTE Nº MA-24/2008, promovido por GESTIÓN DE INMUEBLES DE LORCA S.L., para acondicionamiento de local para oficina destinada a empresa de gestión de inmuebles, en C/ Ortega Melgares.

EXPEDIENTE Nº MA-589/2007, promovido por D. JAVIER MARTÍNEZ AYALA Y OTRA, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Dip. Zarzalito.

EXPEDIENTE Nº CA-139/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y STRADIVARIUS ESPAÑA S.A., para habilitación de local para venta de confección al por menor, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, Local LO-83.

EXPEDIENTE Nº MA-8/2008, promovido por D. ÁNGEL LLAMAS LÓPEZ, para construcción de vivienda unifamiliar de 2 plantas, garaje, piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº MA-35/2008, promovido por TELECOR S.A., para acondicionamiento de local para comercio menor de telefonía móvil, en Av. Juan Carlos I.

EXPEDIENTE Nº MA-814/2007, promovido por D^a CARMEN PIVIDAL RUIZ, para construcción de piscina, en Dip. La Hoya, Ctra. Nacional 340.

EXPEDIENTE Nº CA-104/2008, promovido por RUMBO S.A., para acondicionamiento de local para comercio al por menor de artículos de deporte y complementos, en Av. Juan Carlos I y C/ Serrallo.

EXPEDIENTE Nº CA-199/2008, promovido por D^a ANA DÍAZ GÁZQUEZ, para legalización de obras de construcción de nave e instalaciones para explotación de 15.000 plazas de broilers de engorde, en Dip. La Tova, Los Lorca.

EXPEDIENTE Nº IA-7/2006, promovido por D. JOSÉ CARRILLO MARTÍNEZ, para construcción de nave para ampliación de explotación de ganado porcino, en Dip. Coy, Paraje El Carretón.

EXPEDIENTE Nº MA-415/2008, promovido por CONSEJERÍA DE SANIDAD (SERVICIO MURCIANO DE SALUD), para refuerzo estructural de forjados y remodelación de espacios para instalación de TAC, en Hospital Rafael Méndez.

EXPEDIENTE Nº MA-700/2007, promovido por HIERROS MANOLO S.L., para construcción de nave agrícola, en Dip. Humbrías, Paraje La Castellana.

2.2.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-100/2008, promovido por D. ANTONIO SÁNCHEZ SEGURA Y OTRO, para la parcelación de finca en Dip. Marchena, Camino Condomina.

EXPEDIENTE Nº CS-178/2007, promovido por PROMOCIONES MERMISA S.L., para la parcelación de finca en Dip. La Escucha, Paraje Ermita Los Carrascos.

EXPEDIENTE Nº CS-3/2008, promovido por D. JUAN CARRILLO GEA, para la parcelación de finca en Dip. La Escucha, Paraje Ermita Los Carrascos.

2.3.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.

EXPEDIENTE Nº MA-421/2008, promovido por GAS NATURAL MURCIA SDG S.A., para red de distribución para suministro de gas natural (acometidas), en C/ Ortega Melgares y otras.

2.4.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL EXPEDIENTE CA-45/2008, PROMOVIDO POR “ENERGÍAS ALTERNATIVAS MURCIANAS S.A.”.

2.5.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL EXPEDIENTE CA-123/2002, PROMOVIDO POR “AGROLABARDA S.L.”.

2.6.- SOLICITUD DE D^a MARÍA TERESA GRIÑÁN CONTRERAS DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR LOS

CONSEJOS DE GERENCIA DE 24/4/07 Y 11/6/07 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN SECTOR RPNT DE TERCIA, PARCELA 35. (EXPEDIENTE MA-946/2006).

2.7.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE DE SEGREGACIÓN PROMOVIDO POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LORCA EN DIPUTACIÓN DE RÍO. (EXPEDIENTE CS-104/2008).

2.8.- REMISIÓN AL ÓRGANO AMBIENTAL DE INFORME SOBRE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA.

EXPEDIENTE Nº IA-1/2006, promovido por JUAN JIMÉNEZ GARCÍA S.A., relativo a fábrica de piensos, en Dip. Barranco Hondo, Paraje La Jurramienta.

2.9.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE Nº CA-91/2006, promovido por D^a CONSTANZA TORNEL LÓPEZ Y OTRA C.B., relativo a instalación de guardería infantil (no autorizado como centro de educación preescolar), en C/ Canal de San Diego, S/n.